



Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku s názvem „Oprava novodobého balkonu na budově č. p. 104, Kyjovice“

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Domov Na zámku, příspěvková organizace
Právní forma zadavatele:	Právnícká osoba
Sídlo zadavatele:	Kyjovice čp. 1, 747 68 Kyjovice
IČO a DIČ zadavatele:	71197001, CZ71197001
Oprávněná osoba zadavatele:	Mgr. Ing. Ivana Martiníková
Kontaktní osoba:	Mgr. Ing. Ivana Martiníková
Telefon:	739653438
Fax:	553778026
E-mail:	martinikova@domov-kyjovice.cz
URL adresa:	https://www.domov-kyjovice.cz/
Profil zadavatele:	Domov-kyjovice.cz

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit zadání veřejné zakázky,
- smlouvu neuzavřít.

I. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu:

1. Název veřejné zakázky: „Oprava novodobého balkonu na budově č. p. 104“
2. Druh veřejné zakázky: zakázka malého rozsahu na stavební práce
3. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu je oprava balkonu. Bude provedena kompletní prvkovou výměnou se současným provedením účinné sanace proti napadení nejen dřevokaznými houbami a hmyzem, ale i proti napadení sinicemi a řasami (algicidní ošetření) vakuotlakovou impregnační reziva. Na závěr prací bude provedena finální sjednocující povrchová úprava dvojnásobným nátěrem. Jeden základní penetrační, a druhý krycí, který vytvoří již krycí film. Mezi nátěry je třeba zachovat minimálně jednodenní odstup pro vyschnutí základního nátěru.
Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace:
 - v projektové dokumentaci stavby, kterou zpracovala Ing. Arch. Tzoumasová, rekonstrukce pam. obj. Cholína 161, 783 22 Cholína,
 - v podmínkách pravomocného stavebního povolení vydaného pro stavbu,Podrobné požadavky a informace k této veřejné zakázce malého rozsahu jsou rovněž k dispozici na: <https://www.domov-kyjovice.cz/>, tj. Výzva k podání nabídky, Obchodní podmínky vč. příloh a Zadávací dokumentace.
4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena na postupem podle § 16 a násl. ZZVZ činí:
330 000,- Kč bez DPH.
5. Místo plnění: na pozemku parc. č. 14/1 v katastrálním území Kyjovice ve Slezsku. Blíže viz obchodní podmínky.

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **26. dubna 2024**. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je **v 08:30 hod.** před vstupem do budovy Domova Na zámku (nacházející se v obci Kyjovice ve Slezsku). Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů s místem budoucího plnění. Při prohlídce místa plnění mohou



zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat vysvětlení zadávací dokumentace.

6. Doba plnění: 150 dní ode dne podepsání smlouvy o dílo.

II. Způsob hodnocení nabídek:

1. Ekonomická výhodnost bude hodnocena na základě **nejnižší nabídkové ceny (váha 100%)**.
2. Hodnocena bude výše nabídkové ceny v Kč uvedená dodavatelem v čl. IV. odst. 1 návrhu smlouvy, a to:
 - **V případě plátce DPH – Cena celkem v Kč bez DPH,**
 - **V případě neplátce DPH – cena celkem.**
3. Výsledné pořadí hodnocených nabídek bude určeno seřazením nabídek od nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH po nejvyšší. Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 a násl. ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou celkem.

III. Požadavky stanovené pro zpracovatele nabídky:

1. **Nabídková cena** bude stanovena jako cena **nejvýše přípustná a konečná**, uvedena v české měně a ve struktuře uvedené v obchodních podmínkách, tedy cena bez DPH, DPH a cena vč. DPH v čl. V. odst. 1.

Tato cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění veřejné zakázky.

Nedílnou součástí nabídky bude naceněný Položkový rozpočet (viz Zadávací dokumentace), kdy dodavatel závazně dodrží členění, strukturu a rozsah položkového rozpočtu tak, jak je zpracován projektantem a tvoří **přílohu č. x** zadávacích podmínek. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky. Údaje v takto zpracovaném výpočtu nabídkové ceny považuje zadavatel za limitní a závazné pro účely plnění předmětné veřejné zakázky.

2. **Dodavatel předloží písemný návrh smlouvy vč. příloh** respektující požadavky uvedené v obchodních podmínkách (viz Zadávací dokumentace) doplněný na místech určených zadavatelem, podepsaný osobou oprávněnou podepisovat za dodavatele. Od obchodních podmínek se nelze odchýlit v neprospěch zadavatele. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky dodavatele
3. **Dodavatel ve své nabídce doloží, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti", a to formou čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení je obsažen v zadávací dokumentaci.**
4. Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, e-mailové adresy a telefonu.
5. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
6. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
7. Zadavatel požaduje jako součást podané nabídky předložení veškeré textové a tabulkové části nabídky (včetně úředních dokladů) v elektronické formě ve formátu *.doc, *.docx, *.xls, *.xlsx nebo *.pdf. Zadavatel doporučuje, aby v elektronické formě nabídky bylo umožněno textové vyhledávání (vyjma úředních dokladů či jejich kopií). Tyto doklady a informace budou uloženy na flas disku jako součást listinné nabídky.



8. Každý dodavatel smí podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel poruší podmínku uvedenou v předchozí větě, nebude žádná z jeho nabídek hodnocena.

IV. Požadovaná kvalifikace:

1. Dodavatel předloží prostou kopii aktuálního **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, je-li v ní zapsán.
2. Dodavatel, který není zapsán do obchodního rejstříku, doloží prostou kopii dokumentu, z něhož bude zřejmé, že je oprávněn jednat za smluvní stranu (např. oprávnění k podnikání, zřizovací listina, stanovy, doklad o přidělení IČO apod.). Nevyplývá-li toto oprávnění přímo z výše uvedených dokladů, doloží doklady, ze kterých toto oprávnění bude zřejmé (např. plná moc, jmenovací dekret, podpisový řád, organizační řád, stanovy apod.).
3. Namísto předložení dokumentu požadovaného zadavatelem výše je dodavatel oprávněn prokázat svou kvalifikaci prostou kopií výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (obdobně podle § 228 zákona) nebo prostou kopií certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů (obdobně podle § 239 zákona).
4. Dodavatel předloží analogicky dle § 74 zákona splnění **základní způsobilosti** formou čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti. Vzor čestného prohlášení je obsažen v zadávací dokumentaci. Čestné prohlášení nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace z nabídky, s ohledem na charakter těchto informací (dostupnost ve veřejně přístupných rejstřících apod.), bez nutnosti vyzývat dodavatele k doplnění/upřesnění nabídky.

V. Vysvětlení, změny/doplnění zadávacích podmínek

1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek, a to formou žádosti v písemné podobě (tzn. např. e-mailem, datovou zprávou). Vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
2. Vysvětlení či změny/doplnění zadávacích podmínek zadavatel uveřejní na profilu kraje (<https://msk.cz/kraj/verejne-zakazky-po.html>). **Zadavatel již nebude tyto informace zasílat duplicitně e-mailem**, Doporučujeme proto průběžně sledovat aktuální informace k této veřejné zakázce na profilu zadavatele.

VI. Ostatní

1. Bude-li dodavatel považovat některé údaje uvedené v nabídce za obchodní tajemství, uvede tuto skutečnost do své nabídky, příslušnou část výrazně označí a stručně zdůvodní splnění zákonných podmínek pro označení údajů za obchodní tajemství.
2. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení.
3. Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“). Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad FO podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.



VII. Pokyny pro nakládání s nabídkou:

Nabídku v písemné (tj. listinné) formě v jednom vyhotovení doručte, prosím, neprodleně v uzavřené obálce s uvedením zpáteční adresy dodavatele (v levém horním rohu) a dále označenou:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA č. 4/2024

„Oprava novodobého balkonu na budově č. p. 104, Kyjovice“

NEOTEVÍRAT!

poštou na uvedenou adresu: Domov Na zámku, p.o. Kyjovice čp. 1 747 68

nebo osobně – do místnosti 1-108 (kancelář ředitelky):

nejpozději však do **16. 5. 2024 do 12:00 hodin.**

Nabídka, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě, způsobem stanoveným v této výzvě, se nepovažuje za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

Zadavatel upozorňuje, že otevírání obálek je neveřejné. Nebude-li některá z podmínek uvedených a požadovaných ve výzvě, nebude nabídka hodnocena.

V Kyjovicích dne 22. 4. 2024

**Mgr. Ing. Ivana
Martiníková**

Digitálně podepsal Mgr. Ing.
Ivana Martiníková
Datum: 2024.04.22 14:22:59
+02'00'

Mgr. Ing. Ivana Martiníková

Přílohy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky (závazný text návrhu smlouvy)

Příloha č. 2 – Technická specifikace (Projektová dokumentace)

Příloha č. 3 – Termín prohlídky místa plnění

Příloha č. 4 – Vzor čestného prohlášení o způsobilosti

Příloha č. 5 – Stavební povolení